



B61544

Location /Vente

AMIENS

Disponible

Bureaux AMIENS Ouest

Localisation :

80000 AMIENS

Parc d'activités : ZAC Renancourt

Sortie directe A16 / Accès A29

Environnement arboré

Proche Zénith, Hippodrome, Stade de la Licorne.

Prix m²/HT : 1 950 €

Loyer m²/HT/HC/an : 150 €

Le loyer s'entend parking compris

Bail commercial

Prix de vente hors parking (5 000 € HT la place)

DPE : vierge

Description :

Type de local : Bureaux

Etat : Bon état

Dans un ensemble immobilier tertiaire récent et sécurisé, ensemble de bureaux de 344 m² environ situé au 2er étage avec ascenseur.

Possibilité d'installer une kitchenette (arrivée d'eau en place)

Palier et sanitaires H/F (PMR) communs

Stationnement privatif

Parking vélos couvert

Surface & équipements :

Surface bureaux : 344 m²

Chauffage : climatisation réversible

Places de parking : 10

Accès vigik, contrôle d'accès des visiteurs, alarme anti-intrusion

Cloisons alu paysagères très qualitatives