



B61539

Location

AMIENS

Disponible

Bureaux à AMIENS Ouest

Localisation :

80000 AMIENS

Parc d'activités : Montières activités

Proximité A16

Proche centre-ville Amiens

Loyer m²/HT/HC/an : 90 €

DPE : en cours

Description :

Type de local : Bureaux

Etat : Bon état

Ensemble immobilier à usage de bureaux de 881 m², sur site clos et arboré, situé en façade de rue.

Possibilité de DIVISER en 2 lots : 466 m² et 315 m².

- 466 m² comprenant hall d'accueil avec porte coulissante, espace accueil, salle d'attente, 8 bureaux, dégagements, salle technique, salle de réunion, espace cuisine, open-space, 4 blocs sanitaires PMR, locaux techniques et réserve
- 315 m² comprenant 5 bureaux, salle de réunion et **une partie stockage de 110 m² environ** (sol béton) avec porte d'accès électrique et bloc sanitaires PMR.

Grand parking

Surface & équipements :

Surface totale : 881 m²

Surface divisible à partir de : 315 m²

Chauffage : électrique

Places de parking : 45

Cloisons amovibles

Système d'alarme

Fenêtres double vitrage

Sols carrelés

Fibre, éclairage LED, VMC double flux