



B61520

Location

VILLERS BOCAGE

Disponible

## Locaux d'activités à VILLERS-BOCAGE

### Localisation :

80260 VILLERS BOCAGE  
Proximité A16  
Axe Amiens-Doullens  
A15 mn de l' Espace Industriel Nord

Loyer m<sup>2</sup>/HT/HC/an : 60 €

DPE : vierge

### Description :

Type de local : Activités

Etat : Neuf

LIVRAISON en MAI 2026

Ensemble immobilier neuf de 760 m<sup>2</sup> à usage d'activité ou de stockage avec bureau composé de :

- 1 cellule de 360 m<sup>2</sup>
- 2 cellules de 200 m<sup>2</sup>

Mezzanine béton à aménager

Parking : 3 places par cellule

**Cellules pouvant être louées ENSEMBLE ou SEPAREMENT.**

### Surface & équipements :

Surface totale : 760 m<sup>2</sup>

Surface divisible à partir de : 200 m<sup>2</sup>

Résistance au sol : 1,50 tonne(s)/m<sup>2</sup>

Places de parking : 3

Structure métallique, bardage double peau, toiture bac acier, sol béton.