



B61250

Location

AMIENS

Bientôt disponible

Plateau de bureaux à AMIENS Sud

Localisation :

80000 AMIENS

Au cœur de la Vallée des Vignes
Accès direct A16/A29 par rocade Sud (à 2 mn)
Site desservi par le bus

Loyer m²/HT/HC/an : 160 €

Bail commercial
DPE : en cours

Description :

Type de local : Bureaux

Etat : Bon état

DISPONIBLE au 1er mars 2026

Plateau de bureaux de 287 m² situé au 2e étage avec ascenseur comprenant :
espace accueil, bureaux cloisonnés et/ou open space, salle de réunion lumineuse, cuisine, local informatique avec baie de brassage, salle d'eau, sanitaires privatifs dont 1 PMR.
7 places de parking privatives

Surface & équipements :

Surface bureaux : 287 m²

Chauffage : climatisation réversible

Places de parking : 7

Fibre

Contrôle d'accès

Revêtement de sol et peinture neufs