



B60841

Location

AMIENS

Disponible

Ensemble de bureaux à AMIENS Nord

Localisation :

80000 AMIENS

Proximité Espace Industriel Nord
Proche rocade A16/A29
Site desservi par le bus

Loyer m²/HT/HC/an : 90 €

Montant des provisions pour charges annuelles : **9 000 € HT**
environ comprenant foncier, TEOM, espaces verts, nettoyage vitrerie extérieure et parties communes, eau, électricité, chauffage, entretien ascenseur, maintenance générale, assurance.

Description :

Type de local : Bureaux

Etat : Bon état

DPE : D

Ensemble indépendant de 5 bureaux de 101.02 m² situé au 1er étage de l'immeuble ECOPOLIS 1 comprenant :

- 1 grand bureau pouvant servir d'espace accueil et/ou de salle d'attente desservant :
 - 1 petit bureau attenant
 - 2 grands bureaux dont 1 divisé en 2 pièces

Pièce de vie avec kitchenette commune à l'étage
3 places de parking dédiées.

Surface & équipements :

Surface totale : 101 m²

Chaudage : collectif gaz

Places de parking : 3

Interphone

Ascenseur

Accès sécurisés par badge