



B60466

Vente

AMIENS

Disponible

## Bureaux AMIENS Ouest

### Localisation :

80000 AMIENS

Proximité A16

Proche Mégacité et Hippodrome

### Tarifs :

140 000 € par plateau (FAI)

380 000 € pour les 3 plateaux (FAI)

### Description :

**Type de local :** Bureaux

**Etat :** Bon état

IDEAL INVESTISSEURS ou SOCIETES A LA RECHERCHE DE  
BUREAUX FLEXIBLES

**Immeuble de bureaux de 450 m<sup>2</sup>** (construit en 2003) proposé  
à la vente par niveaux : 3 plateaux modulables de 150 m<sup>2</sup> .

Possibilité d'achat global ou par plateau.

Sanitaires à chaque étage.

Parking

### Surface & équipements :

**Surface totale :** 450 m<sup>2</sup>

**Surface divisible à partir de :** 150 m<sup>2</sup>

Accessibilité PMR

Cage d'ascenseur existante (ascenseur à remplacer)

Non soumis au DPE