



B60049

Location

AMIENS

Bientôt disponible

Bureau à AMIENS Sud

Localisation :

80000 AMIENS

Proximité directe A16/A29 par rocade Sud
Site desservi par la bus

Description :

Type de local : Bureaux

Etat : Bon état

DISPONIBLE EN SEPTEMBRE 2026

Dans un cadre calme et verdoyant,
bureau 224 de 17 m² * situé au RDC d'un bâtiment tertiaire
rénové.

Salle de réunion commune aux différents locataires.
Grand parking.

* possibilité de louer ce bureau meublé.

Loyer m²/HT/HC/an : 145 €

Montant des provisions pour charges :
1 100 € HT/an environ comprenant
taxe foncière, eau, électricité, chauffage,
nettoyage des parties communes et des
vitres extérieures, entretien et
réparation divers, quote-part assurance
immeuble, espaces verts.

DPE : E

Surface & équipements :

Surface bureaux : 17 m²

Chauffage : réseau de chaleur

Accès PMR

Bornes de recharge pour voitures électriques