



B59857

Location

SALEUX

Loué

Atelier d'activité à SALEUX

Localisation :

80480 SALEUX

Parc d'activités : ZAC Le Capron

A16 à 2 min

Proximité directe RN 29

Loyer m²/HT/HC/an : 65 €

DPE : en cours

Description :

Type de local : Activités

Etat : Bon état

Ensemble immobilier à usage d'activité ou de stockage de 830 m², sur un terrain de 1200 m², comprenant :

- atelier de 630 m² avec porte sectionnelle motorisée
- bureaux de 120 m² en RDC
- bureaux de 80 m² en R+1
- préau extérieur de 100 m² environ pour stockage petit matériel

Parking.

Surface & équipements :

Surface totale : 830 m²

Surface bureaux : 200 m²

Surface atelier/entrepôt : 630 m²

Hauteur utile : 5,50 m

Chauffage : climatisation réversible dans les bureaux et radiants gaz dans l'atelier

Résistance au sol : 3 tonne(s)/m²

Sol béton, structure métallique, bardage double peau, isolation toiture et murs.

Fibre