



B59500

Location

AMIENS

Loué

Bureaux à AMIENS Sud

Localisation :

80000 AMIENS

Proximité directe A16/A29 par rocade Sud
Site desservi par le bus

Loyer $\text{m}^2/\text{HT/HC/an}$: 145 €

Montant des provisions pour charges :

7 400 € HT/an environ comprenant
taxe foncière, eau, électricité, chauffage,
nettoyage des parties communes et des
vitreries extérieures, entretien et
réparation divers, quote-part assurance
immeuble, espaces verts.

Description :

Type de local : Bureaux

Etat : Bon état

DPE : E

Dans un cadre calme et verdoyant, **ensemble de bureaux de 115 m² environ** situé au rez-supérieur d'un bâtiment tertiaire comprenant :
espace accueil, 4 bureaux vitrés de 10 à 17 m² environ, open space central de 40 m² et réserve.

Salle de réunion commune aux différents locataires
Grand parking

Surface & équipements :

Surface bureaux : 115 m²

Chauffage : réseau de chaleur

Accès PMR