

www.somme-d-opportunites.com L'immobilier et le foncier d'entreprise entre Paris et Lille











C59484 Location ROYE Disponible

Bureaux dans village d'entreprises à ROYE

Localisation:

80700 ROYE

Accès direct A1 (sortie 12) A 20 mn de la gare TGV Haute Picardie A 45 mn de l'aéroport CDG

Description:

Type de local : Bureaux

Etat: Bon état

Plateau de bureaux de 277.93 m² situé au 1er étage (Aile Est) d'un immeuble tertiaire comprenant : entrée et dégagement desservant 9 bureaux, salle de réunion, espace détente, local baie de brassage, local technique et blocs sanitaires.

Grand parking

Surface & équipements :

Surface totale: 277 m²

Chauffage: électrique par convecteurs

Accès PMR

Loyer m²/HT/HC/an : 75 €

Montant des provisions pour charges annuelles : 4 200 € HT comprenant foncier, entretien et maintenance de l'immeuble, eau, électricité des parties communes, nettoyage des parties communes, ascenseur, assurance bâtiment, espaces verts.

DPE:

Consommation énergétique : D

Emission de gaz : B