CCI AMIENS-PICARDIE HAUTS-DE-FRANCE

www.somme-d-opportunites.com

L'immobilier et le foncier d'entreprise entre Paris et Lille

B59381	Location	AMIENS	Bientôt disponible

Bureau à AMIENS Sud

Localisation :

80000 AMIENS

Proximité directe A16/A29 par rocade Sud
A 10 mn du centre-ville
Site desservi par le bus

Description :

Type de local : Bureaux
Etat : Bon état

Disponible en OCTOBRE 2026

Dans un cadre calme et verdoyant,
bureau 334 de 27 m² situé au rez-supérieur d'un bâtiment tertiaire rénové.

Salle de réunion commune aux différents locataires.
Grand parking.

Surface & équipements :

Surface totale : 27 m^2
Chauffage : réseau de chaleur
Interphone
Accès sécurisé par badge
Bornes de recharge pour véhicules électriques

Loyer m^2/HT/HC/an : 145 €

Montant des provisions pour charges :
1 800 € HT/an environ comprenant taxe foncière, eau, électricité, chauffage, nettoyage des parties communes et des vitreries extérieures, entretien et réparation divers, quote-part assurance immeuble, espaces verts.

DPE : E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr
Document non contractuel - 09/09/2026