



B59131

Location

MEAULTE

Disponible

## Ateliers à MEAULTE

### Localisation :

80300 MEAULTE

A 30 km à l'Est d'Amiens

A1 et A2 à 20 km

Accès départementale D929

Proche de la société AIRBUS et de l'aéroport international  
Amiens-Henri Potez

### Loyer :

En Pépinière : 44,12 € HT/m<sup>2</sup>/an

En Hôtel d'entreprises : 50,80 € HT/m<sup>2</sup>/an

Charges locatives : 20,05 € HT/m<sup>2</sup>/an

### Description :

**Type de local :** Activités

**Etat :** Bon état

**LE HUB** est un lieu de vie permettant aux entreprises de  
s'implanter sur le territoire de manière flexible  
Il offre un environnement propice à la création et au  
développement des entreprises

### **Formules pépinière ou hôtel d'entreprises**

**Atelier d'activité de 181.50 m<sup>2</sup>** avec mezzanine, espace  
bureau, coin cuisine, vestiaire, douche et sanitaires.

Porte sectionnelle

Parking

Accès aux salles de réunion (10 et 20 pers), espace détente tout  
équipé de 40 m<sup>2</sup>

Accompagnement en développement

### Surface & équipements :

**Surface totale :** 181 m<sup>2</sup>

**Chauffage :** gaz dans l'atelier

Pont roulant

Hauteur point le plus haut : 7.61 m

Fibre optique