



B57872

Location

AMIENS

Disponible

Bureaux à AMIENS Nord

Localisation :

80000 AMIENS

Parc d'activités : Espace industriel Nord

Proximité directe A16 et rocade Nord

Loyer mensuel HT : 2 670 €

Charges foncières : 1 500 €

Charges locatives : 1 500 €

Bail commercial

Frais d'agence en sus

DPE : C

Description :

Type de local : Bureaux

Etat : Bon état

Ensemble de bureaux très lumineux de 394 m² (RDC + R+1) dont une surface aménageable de 197 m² en R+1, sur site entièrement clos comprenant :

beau show-room/open space, 3 bureaux dont un pouvant servir de salle de réunion, local technique avec baie de brassage, blocs sanitaires, dégagement, espace repos avec kitchenette.

Parking privatif

Surface & équipements :

Surface totale : 394 m²

Chauffage : électrique

Places de parking : 8

Accès PMR

Compteur électrique individuel

Prises RJ45

Eclairage par panneaux LED

Fermeture sécurisée par rideau électrique.