



B54932

Location

ARGOEUVES

Loué

## Atelier d'activité ou petit stockage à ARGOEUVES

### Localisation :

80470 ARGOEUVES

Proche ZAC des Bornes du Temps et Espace Industriel Nord  
Proximité directe A16-A29

**Loyer : 650 € TTC**

Frais d'agence en sus  
DPE : vierge

### Description :

**Type de local :** Activités

**Etat :** Neuf

**Bâtiment de 105 m<sup>2</sup> d'un seul tenant** à usage d'activité ou de stockage refait à neuf et sécurisé (caméras et présence sur place).

Porte sectionnelle 3 m de haut.

Bloc sanitaires.

Possibilité de CREER un espace bureau

Parking.

**Accès MOYENS PORTEURS uniquement.**

### Surface & équipements :

**Surface atelier/entrepôt :** 105 m<sup>2</sup>

**Hauteur utile :** 4 m

**Places de parking :** 5

Structure bois

Dalle béton

Compteur électrique individuel