



B54448

Location

ST SAUVEUR

Disponible

Locaux d'activité à ST SAUVEUR

Localisation :

80470 ST SAUVEUR

Parc d'activités : ZAC des Bornes du Temps

Nord-Ouest Amiens

Proche Espace Industriel Nord

Accès direct A16/A29

Rocade Nord à 5 mn

Loyer m²/HT/HC/an : 63 €

Bail commercial

Non soumis au DPE

Description :

Type de local : Activités

Etat : Neuf

Dans village d'entreprises dédié aux TPE, PME et artisans,
ensemble de locaux d'activité composé de 20 lots.

Surfaces disponibles : 2 cellules de 150 m² environ
Cellules livrées brut de béton

Porte sectionnelle et porte de service. Bloc sanitaires.

Site clos avec 2 portails électriques

Stationnement privatif par lot.

Surface & équipements :

Surface atelier/entrepôt : 300 m²

Surface divisible à partir de : 150 m²

Résistance au sol : 2,50 tonne(s)/m²

Accès poids Lourd : Oui

Construction béton, dallage béton, couverture isolée bac acier

Mur séparatif en bac acier double peau entre chaque cellule

Panneaux photovoltaïques

Alimentation tarif bleu commun

Pas de chauffage