



B53103

Location

CAMON

Disponible

Local d'activité à CAMON

Localisation :

80450 CAMON

Parc d'activités : ZAC de la Blanche Tâche

Accès direct N25

Accès A16/A29 par rocade Est

Charges foncières : 2 300 €

Loyer : Nous consulter

Description :

Type de local : Activités

Etat : Bon état

Sur un terrain de 2 200 m², **local d'activité de 900 m²**
sécurisé divisible, composé comme suit :

- RDC : 600 m² dont 50 m² de bureaux, kitchenette, douche et sanitaires PMR
- Mezzanine : 300 m²

2 portes sectionnelles 5 x 5

Parking

Surface & équipements :

Surface totale : 900 m²

Surface bureaux : 25 m²

Surface atelier/entrepôt : 850 m²

Accès poids Lourd : Oui

Bardage métallique, ossature bois, toiture bac acier

Hauteur : 6 m au plus bas/ 7.5 m au plus haut

Hauteur sous mezzanine : 2.75 m environ

Puissance électrique triphasée : 36 kVa

Portail électrique