



B52950

Location

AMIENS

Disponible

Bureaux à AMIENS

Localisation :

80000 AMIENS

Quartier Saint-Leu

Proximité directe centre ville et gare SNCF

Description :

Type de local : Bureaux

Etat : Bon état

Ensemble de 3 bureaux (n° 7 et 8) d'une surface totale de 89 m² - 43 m² (divisés en 2 espaces) et 46 m² - situé au 1er étage sans ascenseur de l'Immeuble Espace Somme.

Salle de réunion commune aux différents locataires.

Possibilité de louer ces bureaux séparément.

Parking public à proximité (cathédrale)

Surface & équipements :

Surface bureaux : 89 m²

Surface divisible à partir de : 43 m²

Chauffage : collectif gaz

Pas d'accès PMR

Loyer m²/HT/HC/an : 120 €

Montant des provisions pour charges annuelles : **5 500 € HT** (pour 89 m²) comprenant foncier, charges syndic, électricité, nettoyage des parties communes, chauffage et divers entretien.

DPE : en cours