

www.somme-d-opportunites.com L'immobilier et le foncier d'entreprise entre Paris et Lille











B49035 Location AMIENS Loué

Bureaux à AMIENS Gare

Localisation:

80000 AMIENS

Face à la gare SNCF Proche de tous commerces Environnement calme et verdoyant

Description:

Type de local : Bureaux

Etat: Bon état

Surface de 32 m² composée de 2 bureaux de 18 et 14 m² au 4^e étage avec ascenseur de l'Hôtel Consulaire.

Salle de réunion commune aux locataires du 4e étage.

Places de parking.

Le bâtiment est accessible de 7 h 30 à 19 h 30 du lundi au vendredi (horaires de la CCI).

Ces bureaux sont destinés à des activités administratives (avec accueil résiduel du public).

Surface & équipements :

Surface bureaux : 32 m² **Places de parking :** 2

Tarif: 220 € HT/CC/m²/an

- Le montant forfaitaire des charges (sans régularisation en fin d'année) comprend : foncier, eau, électricité, chauffage, nettoyage des parties communes et privatives, entretien ascenseurs, espaces verts, chaudière et portes automatiques, assurance bâtiment et prestations d'accueil.
- Type de contrat : autorisation d'occupation temporaire du domaine public.

DPE: C