

## www.somme-d-opportunites.com L'immobilier et le foncier d'entreprise entre Paris et Lille







B44238 Location AMIENS Loué

## **Bureau à AMIENS Sud**

## **Localisation:**

**80000 AMIENS** 

Proximité directe A16/A29 par Rocade Sud Site desservi par le bus

**Description:** 

Type de local: Bureaux

Etat: Bon état

Bureau n° 110 de 24 m² situé au RDC inférieur d'un ensemble

teriaire rénové. Grand parking.

Possibilité de louer également le bureau voisin de 13 m<sup>2</sup> (annonce B44237).

Surface & équipements :

**Surface bureaux :** 24 m<sup>2</sup> **Chauffage :** collectif gaz

Loyer m<sup>2</sup>/HT/HC/an: 135 €

Montant des provisions pour charges annuelles : **1 400 € HT environ** comprenant foncier, eau, électricité bureau et communs, chauffage, nettoyage des parties communes et vitreries extérieures, quote part assurance, espaces verts, entretien et réparation divers.

DPE: E