



B44238

Location

AMIENS

Loué

Bureau à AMIENS Sud

Localisation :

80000 AMIENS

Proximité directe A16/A29 par Rocade Sud
Site desservi par le bus

Description :

Type de local : Bureaux

Etat : Bon état

Bureau n° 110 de 24 m² situé au rez- inférieur d'un ensemble
tertiaire rénové.
Salle de réunion commune aux différents locataires.
Grand parking.

Surface & équipements :

Surface bureaux : 24 m²

Chauffage : collectif gaz

Accès PMR.

Bornes de recharge pour véhicules électriques.

Loyer m²/HT/HC/an : 145 €

Montant des provisions pour charges
annuelles : **1 400 € HT environ**
comprenant foncier, eau, électricité
bureau et communs, chauffage,
nettoyage des parties communes et
vitres extérieures, quote part
assurance, espaces verts, entretien et
réparation divers.

DPE : E