



B38918

Location

CAMON

Loué

Entrepôt logistique à CAMON

Localisation :

80450 CAMON

Parc d'activités : ZAC de la Blanche Tâche

A16 / A29 par rocade Est

Accès direct N25

Loyer m²/HT/HC/an : 44 €

Frais d'agence en sus

Description :

Type de local : Entrepôts

Etat : Bon état

Sur site entièrement clos et sécurisé, bâtiment logistique :

- **BATIMENT A** (isolation simple) : **4 965 m²** dont 183 m² de bureaux et local sprinkler de 177 m²

4 quais niveleurs et 1 accès plain pied

Grand parking

ICPE : 1510 - 1530 - 1532 - 2662 - 2663 - 2925

Surface & équipements :

Surface totale : 4965 m²

Surface bureaux : 183 m²

Surface atelier/entrepôt : 4605 m²

Hauteur utile : 9 m

Accès poids Lourd : Oui

Structure et charpente béton

Dalle béton quartzé

Toiture terrasse

Sprinkler et RIA rénovés

Local de charge