



B36629

Location

AMIENS

Loué

Locaux d'activités à AMIENS

Localisation :

80000 AMIENS

Parc d'activités : Espace industriel Nord

Proche A16

A29 par Rocade Nord

Loyer mensuel HT : 2 000 €

Charges foncières : 3 600 €

Charges : à définir

Description :

Type de local : Activités

Etat : Bon état

DISPONIBILITE 1er janvier 2023

Sur un terrain de 2 640 m² environ, **bâtiment de 500 m²**
composé comme suit :

- atelier de 400 m²

- bureaux de 50 m²

- locaux sociaux de 50 m²

Porte rideau métallique accès PL

5 places de parking.

Surface & équipements :

Surface totale : 500 m²

Surface bureaux : 100 m²

Surface atelier/entrepôt : 400 m²

Hauteur utile : 6 m

Chauffage : électrique dans les bureaux

Accès poids Lourd : Oui

Places de parking : 5

Bâtiment structure métallique et parpaings, bardage métallique,
isolation toiture.