CCI AMIENS-PICARDIE
HAUTS-DE-FRANCE

www.somme-d-opportunites.com

L'immobilier et le foncier d'entreprise entre Paris et Lille

B36629	Location	AMIENS	Loué

Locaux d'activités à AMIENS

Localisation :

80000 AMIENS
Parc d'activités : Espace industriel Nord

Proche A16
A29 par Rocade Nord

Loyer mensuel HT : 2 000 €
Charges foncières : 3 600 €
Charges : à définir

Description :

Type de local : Activités
Etat : Bon état

DISPONIBILITE 1er janvier 2023

Sur un terrain de 2 640 m² environ, **bâtiment de 500 m²** composé comme suit :
- atelier de 400 m²
- bureaux de 50 m²
- locaux sociaux de 50 m²

Porte rideau métallique accès PL

5 places de parking.

Surface & équipements :

Surface totale : 500 m^2
Surface bureaux : 100 m^2
Surface atelier/entrepôt : 400 m^2
Hauteur utile : 6 m
Chauffage : électrique dans les bureaux
Accès poids Lourd : Oui
Places de parking : 5
Bâtiment structure métallique et parpaings, bardage métallique, isolation toiture.

CCI Amiens-Picardie - 6 Boulevard de Belfort - 80039 Amiens
Tel: 03 22 82 21 92

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr
Document non contractuel - 11/05/2025