



B29731

Location

AMIENS

Loué

## Bureau à AMIENS

### Localisation :

80000 AMIENS

Quartier Saint Leu

Proximité directe centre ville et gare SNCF

### Description :

Type de local : Bureaux

Etat : Bon état

**Bureau n° 4 de 12 m<sup>2</sup>** situé au 1er étage de l'immeuble Espace Somme.

Salle de réunion commune aux différents locataires.

Parking public à proximité (Cathédrale)

### Surface & équipements :

**Surface bureaux** : 12 m<sup>2</sup>

**Chauffage** : collectif gaz

Pas d'accès PMR.

**Loyer m<sup>2</sup>/HT/HC/an** : 125 €

Montant des provisions pour charges annuelles :

**750 € HT** environ comprenant taxe foncière, charges syndic, électricité, nettoyage des parties communes, chauffage et divers entretien.

DPE EN COURS.