



B22511

Vente

LONGUEAU

Bientôt disponible

Locaux d'activités à LONGUEAU

Localisation :

80330 LONGUEAU

Parc d'activités : Pôle Jules Verne

Accès direct A29

Proximité A16 via rocade Est

Site desservi par le bus

Prix HT : 1 258 604 €

Description :

Type de local : Activités

Etat : Neuf

DISPONIBILITE : FIN 2022

Locaux d'activités comprenant 2 cellules :

- RDC : 425 m² d'atelier et 216 m² de bureaux

- R+1 : 200 m² de bureaux

2 portes sectionnelles.

Parking.

Surface & équipements :

Surface totale : 841 m²

Surface bureaux : 416 m²

Surface atelier/entrepôt : 425 m²

Chauffage : climatisation réversible

Nombre de parkings : 10

Livrés avec finitions des sols en carrelage au RDC et plancher à l'étage.

Murs et dalles plafonds blancs

Prises et branchements RJ 45 dans bureaux

Prise pour véhicule électrique