

## www.somme-d-opportunites.com L'immobilier et le foncier d'entreprise entre Paris et Lille



B22471 Location AMIENS Loué

## **Bureaux à AMIENS Centre**

**Localisation:** 

**80000 AMIENS** 

A 5 mn de la gare SNCF. Proximité directe Centre ville Loyer : 37 200 € HT HC/an

Bail commercial

DPE: en cours

**Description:** 

Type de local: Bureaux

Etat: Bon état

Dans un immeuble tertiaire, ensemble de bureaux PMR de 273 m² environ comprenant :

RDC : 3 bureaux, salle de réunion, local technique

R+ 1 : palier, 3 bureaux, salle de réunion

Cave de 100 m² pouvant servir de salle d'archives.

## Surface & équipements :

Surface bureaux: 273 m<sup>2</sup>

**Chauffage :** fuel Fibre optique Prises RJ 45