



B22065

Location

VILLERS BRETONNEUX

Loué

Entrepôt logistique à VILLERS-BRETONNEUX

Localisation :

80800 VILLERS BRETONNEUX

Proximité directe A29 - Proche A1-A16
Gare TGV Haute Picardie à 20 mn

Loyer entrepôt : 41 € HT/HC/m²/an

Loyer bureaux : 135 € HT/HC/m²/an

Description :

Type de local : Entrepôts

Etat : Neuf

DISPONIBILITE : fin 2022

Bâtiment logistique de 12 000 m² DIVISIBLE (2 x 6 000 m²)

Bureaux : 2 x 220 m² - Locaux sociaux : 2 x 60 m² (possibilité de doubler la surface des bureaux et des locaux sociaux)

1 porte plain pied électrique PL
6 quais niveleurs électriques / 14 quais plain pied électriques VL

Parking.

Surface & équipements :

Surface totale : 12560 m²

Surface bureaux : 560 m²

Surface atelier/entrepôt : 12000 m²

Surface divisible à partir de : 6000 m²

Hauteur utile : 10,50 m

Chauffage : gaz par aérothermes

Charpente béton, bardage panneaux béton isolés 210 mm
Couverture par étanchéité isolée 160 mm
Hauteur : 13.30 m / libre sous poutre : 10.50 m
Séparation cellules murs coupe-feu REI120
ICPE régime D : 1510 1530-3 1532-3 2662-3 2663-2c 2714-2

CCI Amiens-Picardie - 6 Boulevard de Belfort - 80039 Amiens
Tel: 03 22 82 21 92