



B1094

Location

CAMON

Disponible

Locaux d'activité à CAMON

Localisation :

80450 CAMON
Parc d'activités : ZAC de la Blanche Tâche
Rocade Est à 2 mn
A16/A29
Site desservi par le bus

Loyer mensuel HT : 2 875 €
Charges foncières : 1 703 €

DPE : en cours

Description :

Type de local : Activités

Etat : Bon état

Au coeur d'une zone d'activités, **bâtiment de 450 m²**
comprenant :

- . atelier avec porte sectionnelle, porte de service et sanitaires
 - . espace tertiaire composé d'une entrée, espace accueil, bureau de réception, bureau avec local technique, dégagement, 2 open-spaces, salle de réunion, espace repas.
 - . mezzanine au dessus des bureaux pour stockage archives/petit matériel
- Parking.

Surface & équipements :

Surface totale : 450 m²

Hauteur utile : 4,80 m

Chauffage : électrique dans les bureaux

Résistance au sol : 2 tonne(s)/m²

Accès poids Lourd : Oui

Structure métallique et bois, dalle béton

Points d'eau

Prises RJ 45 dans les bureaux

Nombreux puits de lumière dans l'atelier.

Alarme en place (abonnement à reprendre)

Compteurs individuels eau et électricité.