



C1071

Location

PERONNE

Réservé

## Bureau à PERONNE CV

### Localisation :

80200 PERONNE  
Centre-Ville

### Description :

**Type de local :** Bureaux  
**Etat :** Bon état

Au RDC d'un immeuble tertiaire, **bureau de 36.35 m<sup>2</sup> avec vitrine.**

Bloc sanitaires commun avec un autre locataire.

1 place de stationnement dans cour privative.

### Surface & équipements :

**Surface totale :** 36 m<sup>2</sup>

**Chauffage :** électrique

**Places de parking :** 1

Pas d'accès PMR.

**Loyer m<sup>2</sup>/HT/HC/an :** 70 €

Montant prévisionnel des charges annuelles : **1 600 € HT environ** comprenant foncier, eau, électricité des parties communes, nettoyage parties communes et vitrerie extérieure, quote-part assurance.  
Electricité du bureau en supplément.

DPE VIERGE