



B610

Location

AMIENS

Disponible

## Bureau à AMIENS Nord

### Localisation :

80000 AMIENS

Proche Rocade, A16/A29  
Proche Espace Industriel Nord

### Description :

Type de local : Bureaux

Etat : Bon état

**Bureau (n° 11) de 35.15 m<sup>2</sup>** situé au 1er étage de l'ensemble immobilier ECOPOLIS 1.

Sanitaires communs à l'étage  
1 place de parking dédiée

### Surface & équipements :

Surface bureaux : 35 m<sup>2</sup>

Chauffage : central gaz collectif

Places de parking : 1

Ascenseur

Locaux sécurisés par badges

Loyer m<sup>2</sup>/HT/HC/an : 90 €

Montant des provisions pour charges annuelles : **2 400 € HT environ** comprenant foncier, TEOM, espaces verts, nettoyage vitrerie extérieure et parties communes, électricité, eau, chauffage, ascenseur, assurance immeuble et entretien divers.

DPE : D