



B528

Location

AMIENS

Disponible

## Bureau à AMIENS Nord

### Localisation :

80000 AMIENS

Accès A16/29 par Rocade Nord  
Proche Espace Industriel Nord

### Description :

Type de local : Bureaux

Etat : Bon état

**Bureau 16 de 30.68 m<sup>2</sup>** situé au 2e étage de l'ensemble immobilier ECOPOLIS 1.

2 places de parking : P et Q (parking aérien).

### Surface & équipements :

Surface bureaux : 30 m<sup>2</sup>

Chauffage : collectif gaz

Places de parking : 2

**Loyer m<sup>2</sup>/HT/HC/an : 90 €**

Montant des provisions pour charges annuelles : **2 300 € HT**  
environ comprenant foncier, TEOM, espaces verts, nettoyage vitrerie extérieure et parties communes, eau, électricité, chauffage, entretien ascenseur, maintenance générale, assurance.

DPE : D