

## www.somme-d-opportunites.com L'immobilier et le foncier d'entreprise entre Paris et Lille









B403 Location AMIENS Disponible

## **Bureau AMIENS Nord**

## **Localisation:**

80000 AMIENS

Proche rocade A16/A29 et Espace Industriel Nord Site desservi par le bus

**Description:** 

Type de local: Bureaux

Etat: Bon état

Bureau n° 6 de 21.81 m² situé au 2e étage de l'immeuble

**ECOPOLIS** 

1 place de parking portant la lettre B

Loyer m²/HT/HC/an : 90 €

Montant des provisions pour charges annuelles : **1 500 € HT** environ comprenant foncier, TEOM, espaces verts, nettoyage vitrerie extérieure et parties communes, eau, électricité, chauffage, entretien ascenseur, maintenance générale, assurance immeuble..

DPE : D

## Surface & équipements :

Surface bureaux : 21 m<sup>2</sup> Chauffage : collectif gaz Places de parking : 1