CCI AMIENS-PICARDIE HAUTS-DE-FRANCE

www.somme-d-opportunites.com

L'immobilier et le foncier d'entreprise entre Paris et Lille

B57825	Vente	ST SAUVEUR	Bientôt disponible

Cellules d'activité à ST SAUVEUR

Tarif : à partir de 1400 €/m²

Localisation :

80470 ST SAUVEUR
Parc d'activités : ZAC des Bornes du Temps

Nord-Ouest Amiens /Axe D1001 AMIENS-ABBEVILLE
Proche Espace Industriel Nord /Accès direct A16

Description :

Type de local : Activités
Etat : Neuf

LIVRAISON PREVUE 2e TRIMESTRE 2026

Sur une parcelle de 7 700 m² environ, au coeur de la ZAC des Bornes du Temps 2, **bâtiment de 3 000 m² environ composé de 6 cellules d'activité :**

cellule 1 : 715 m²
cellule 2 : 786 m²
cellule 3 : 428 m²
cellule 4 : 353 m²
cellule 5 : 353 m²
cellule 6 : 356 m²

Cellules livrées brut de béton, aménagement à la charge de l'acquéreur.

Portes sectionnelles : L 3 m x H 3.50 m / Grand parking

Surface & équipements :

Surface totale : 3000 m^2
Surface divisible à partir de : 353 m^2
Accès poids Lourd : Oui
Places de parking : 45
Charpente métallique galvanisée / Bardage métallique double peau / Sol béton / Toiture plate bac acier avec panneaux photovoltaïques / Menuiseries alu